



Visie voor de wijk Reitdiep



Groningen
Maart 2021

Inhoudsopgave

Samenvatting	2
Inleiding	3
De huidige situatie: een korte schets van de wijk Reitdiep	4
Waar staan we in 2026?	5
Hoe gaan we ons doel bereiken in 2026?	6
Activiteiten en tijdpad	10
Vervolgproces	12
Werkwijze uitvoering activiteiten per thema	13
Bijlage – resultaten enquête	14

Samenvatting

Een visie op de toekomst van de wijk Reitdiep is een goede basis om te bepalen welke activiteiten in de wijk het eerst zouden moeten worden opgepakt. Een aantal bewoners van de wijk heeft dit concept opgesteld als basis voor een verder gesprek met de bewoners van de wijk.

De stip aan de horizon die is gedefinieerd voor 2026 is *Een prettig woon-, leef-, werk- en ondernemersklimaat in een veilige omgeving*. Dit concept bevat een eerste overzicht van wat dit betekent, de activiteiten die al gaande zijn, de aandachtspunten die door bewoners naar voren zijn gebracht tijdens een workshop en tijdens de Algemene Ledenvergaderingen voorjaar 2019 en 2020. Verder zijn de resultaten van de gehouden enquête onder bewoners (februari 2021) verwerkt en opgenomen in dit document. Tenslotte is het vervolgproces en de te zetten stappen beschreven.

Inleiding

Wat is de top 3 van acties voor de wijk Reitdiep? Een vraag die ons als bestuur met regelmaat wordt gesteld door de gemeente Groningen. En hoewel er al veel actie wordt ondernomen in de wijk hebben we als bestuur gemeend dat het goed is om een visie voor de wijk op te stellen en op basis daarvan als bewoners gezamenlijk de prioriteiten vast te stellen. Een visie gericht op de toekomst van de wijk met als horizon 2026. Deze visie zal de basis gaan vormen voor diverse plannen die naar voren gebracht zijn en worden door bewoners van de wijk Reitdiep. De visie is niet alleen een toets voor allerlei plannen maar vormt ook een inspiratie voor bewoners in de buurt om zelf de toekomst van de wijk vorm te geven. En door prioriteiten te stellen, kunnen we de gemeentelijke subsidie die beschikbaar is voor de wijk daar besteden waar dit het meest noodzakelijk of gewenst is.

De visie moet het werk zijn van en door bewoners van de wijk. Het concept van de visie zoals die nu voorligt, is opgesteld (onder professionele begeleiding) door een aantal actieve bewoners en kent inbreng van meerdere bewoners die tijdens de Algemene Ledenvergadering van de wijkvereniging hun ideeën hebben ingebracht. Deze inbreng is nu aangevuld met de resultaten van de onlangs onder bewoners gehouden enquête. Een groot aantal bewoners heeft de enquête ingevuld. Daarnaast hebben tientallen bewoners aangegeven zich actief te willen inzetten voor het realiseren van prioriteiten uit de wijkvisie.

Voor de realisatie van de prioriteiten hebben we ook andere organisaties nodig. We zullen als bestuur de verbindingen leggen met organisaties die een rol kunnen spelen bij de realisatie van plannen voor de wijk.

Belangrijk hierbij is nog op te merken dat (het bestuur van) de bewonersvereniging niet alle activiteiten in de wijk wil reguleren. Laat spontane initiatieven vooral bestaan!

Leeswijzer

Op de volgende pagina's treft u aan:

- Een korte schets van de huidige situatie in de wijk;
- Welke resultaten willen we hebben bereikt in 2026;
- Hoe gaan we samen die resultaten bereiken;
- Resultaten van de enquête

*Bestuur Bewonersvereniging Reitdiep*¹

¹ Formeel is de naam van de vereniging: Bewonersvereniging Reitdiep. In de praktijk wordt de naam Wijkvereniging Reitdiep meestal gebruikt. Retidiep is onderdeel van de wijk West volgens de indeling zoals door de Gemeente Groningen wordt gehanteerd <https://gemeente.groningen.nl/wijken-dorpen-wijkwethouders-en-gebiedsteams>.

De huidige situatie: een korte schets van de wijk Reitdiep

(bron: <https://allecijfers.nl/ buurt/reitdiep-groningen/>)

De wijk Reitdiep is gebouwd vanaf 2000. Water is een belangrijk element in de wijk. Het Reitdiep, de vaarweg naar het Noorden, vormt de oostgrens van de wijk. De eerste woningen zijn gebouwd op eilanden en in 2007 is de aanleg van de markante haven gestart. Op dit moment telt onze wijk ongeveer 1950 adressen en zo'n 3000 inwoners. Wat betreft de woningvoorraad, 87% van de voorraad bestaat uit koopwoningen, 13% huurwoningen. Zo'n 80% van de woningen is grondgebonden en rond de 20% betreft appartementen. Er is basisonderwijs beschikbaar in de wijk en op het havenplein zijn diverse winkels. Naast het transferium wordt momenteel gewerkt aan het bebouwen van het bedrijventerrein Reitdiep. In totaal zijn er in de wijk 215 bedrijfsvestigingen geregistreerd.



Een belangrijke bron van informatie over de beoordeling van de wijk door de bewoners wordt gevormd door de zogeheten basismonitor. De meest recente wijkmonitor (zie <https://basismonitor-groningen.nl/kompasvangroningen/>), op basis van de gegevens van de wijkenquête in 2018, geeft inzicht in de opvattingen van de bewoners over hun wijk. Voor onze wijk valt het volgende op.

Op het gebied van voorzieningen zijn bewoners van Reitdiep kritisch. Vooral de scores voor sociaal-culturele voorzieningen liggen duidelijk onder het gemeentelijke gemiddelde.

- Het gaat hierbij vooral om het ontbreken van binnensportvoorzieningen en voldoende ontmoetingsplekken.
- Op het gebied van maatschappelijke voorzieningen worden vooral instanties voor ondersteuning en medische hulp gemist.
- Er is een hoge waardering voor de aanwezige voorzieningen op het gebied van kinderopvang en buitenschoolse opvang. De afstand tot het basisonderwijs is bovengemiddeld.
- De voorzieningen voor dagelijkse boodschappen (grote supermarkt), de huisarts en de apotheek liggen iets onder het gemeentelijke gemiddelde.

Waar staan we in 2026?

Stip aan de horizon voor 2026:

Een prettig woon-, leef-, werk- en ondernemersklimaat in een veilige omgeving.

Motto daarbij:

De vraag is niet wat de wijk voor u kan doen maar wat u kunt doen voor de wijk.

Een prettig woon-, leef-, werk- en ondernemersklimaat in een veilige omgeving, dat is wat de Bewonersvereniging Reitdiep als stip aan de horizon heeft geformuleerd. Daarbij is het volgende motto van kracht: ***De vraag is niet wat de wijk voor u kan doen maar wat u kunt doen voor de wijk***. De wijkbewoners kunnen alleen gezamenlijk dit doel te bereiken, iedereen heeft daar een verantwoordelijkheid in.

Wat betekent dat?² En wat moet er gebeuren willen we die stip aan de horizon bereiken in 2026? Wat vraagt dat van de bewoners van de wijk en van allen die invloed hebben op het woon- en leefklimaat in de wijk?

Een prettig leefklimaat betekent bijvoorbeeld:

- Zoveel mogelijk groen in de wijk:
 - Boomaanplant waar dat kan;
 - realisatie groene enclave als wandel- en verblijfsgebied;
 - geen 'onderhoudsvrije tuinen' maar groene tuinen (actie Steenbreek);
 - schooltuinen;
 - een pluktuin;
 -

² Zie voor een definitie bijvoorbeeld:

https://www.waarstaatjegemeente.nl/Jive/ViewerReportContents.ashx?report=wsjg_bp_bijlage
Of <https://www.leefbaarometer.nl/page/leefbaarometer>

- Schoon, heel, veilig:
 - Geen zwerfvuil op straat, op het havenplein (afpraak met ondernemers in verband met opruimen) en in de haven (regelmatige schoonmaakacties zijn er al);
- Gezond:
 - Mogelijkheid voor ommetjes in de wijk: wandelpaden bijvoorbeeld naar het havengebied maar ook richting Dorkwerd etc.;
 - Ruimte voor sportactiviteiten;
- Ontmoetingsplekken voor bewoners, jong en oud, zowel binnen als buiten;
- Bewust ingerichte, veilige hangplekken voor jongeren;
- Bewoners zorgen voor hun katten en honden, met name voorkomen van de overlast (poep aan je schoen of stinkende tuin).

Een **prettig werk- en ondernemersklimaat** betekent bijvoorbeeld:

- Goede voorzieningen zoals bijvoorbeeld glasvezel/internet;
- Voldoende parkeervoorzieningen;
- Een goede bereikbaarheid.

Een **veilige omgeving** betekent bijvoorbeeld:

- Zo weinig mogelijk verkeer door de wijk en 30 km;
- Veilige oversteekplaatsen bij de school/scholen;
- Goed werkende en voldoende straatverlichting;
- Veilige speelplekken voor kinderen;
- Voorkomen sociaal onveilige plekken in de wijk;
- Aparte infrastructuur voor verschillende vervoersmogelijkheden (fietsen; wandelen; autoverkeer);
- Onveilige situaties in kaart brengen en oplossen als doorlopende activiteit;
- Daar parkeren waar het veilig is en niet daar waar het de verkeersveiligheid in gevaar wordt gebracht;
- In de straten/woonerven stapvoets rijden (meer woonerven maken?).

Hoe gaan we ons doel bereiken in 2026?

De wijk gaat er van uit dat deze visie voor zowel de korte als de langere termijn leidend is voor de verdere plannen in de wijk. Dat betekent dat de visie moet worden gevolgd door uitvoeringsplannen, deelprojecten en activiteiten, die worden vormgegeven en uitgevoerd door en met wijkbewoners en de ondernemers in de wijk met waar nodig ondersteuning van relevante organisaties. Want zoals eerder geschreven, het motto van de Bewonersvereniging Reitdiep is:

De vraag is niet wat de wijk voor u kan doen maar wat u kunt doen voor de wijk.

We starten in 2021 niet opnieuw. Sinds het ontstaan van de wijk is al veel gebeurd:

❖ De commissies

Er zijn verschillende commissies opgericht die zich allen op een specifiek thema richten en bijdragen aan de verbetering van de leefbaarheid in onze wijk (zie <https://www.reitdiepwijk.nl/wijkvereniging/>). Een kort overzicht:

- Commissie Verkeer en Veiligheid: Deze commissie zet zich in voor beter verkeer, vervoer en veiligheid in en om de wijk Reitdiep. Met de groei van de wijk en de gebieden om de wijk, verandert ook de verkeerssituatie in de wijk (toenemend verkeer naar en door de wijk) en zal dit de komende jaren voortdurende aandacht vragen.;
- Duurzaamheidscommissie: Organiseert allerlei activiteiten over energiebesparende maatregelen door en voor wijkbewoners en het bewustzijn van duurzaamheid in de breedste zin promoten;
- Evenementencommissie: Deze commissie heeft als doel het mogelijk maken van evenementen voor en door bewoners van de wijk Reitdiep. De evenementen moeten verbinding hebben met één van de doelen van de vereniging; het bevorderen van het woon- en leefmilieu;
- Speelplekcommissie: Deze commissie is opgericht omdat er vanuit de bewoners in onze wijk behoefte is aan meer, grotere en uitdagende speelplekken voor al onze kinderen;
- Nabuurchap: Het bevorderen van goed nabuurchap met organisaties in de wijk.

Naast deze commissies zijn, los van de wijkvereniging, ook bewoners en ondernemers uit de wijk actief op de volgende terreinen:

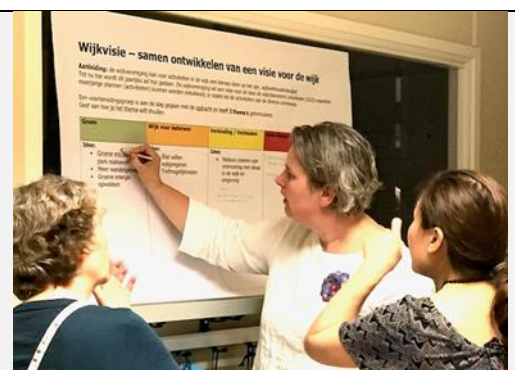
- Comité Co-creatie Festivalterrein: Comité opgericht door vier bewoners die in samenwerking met de exploitant van de haven, de gemeente en de ontwikkelaar werken aan een plan voor het Festivalterrein dat een verrijking is voor de leefbaarheid in het gebied rondom de haven.
- De Ondernemersvereniging.

❖ **Bijeenkomsten van en met bewoners**

Tijdens de bijeenkomst met bewoners en de tijdens de Algemene Ledenvergadering in 2019 en 2020 zijn verschillende thema's en activiteiten genoemd die als belangrijk worden gezien in de wijk. Het betreft de thema's: **Groen, Wijk voor iedereen, Ontmoeten en Verbinden**. Op de volgende pagina de tabel met de ideeën die naar voren werden gebracht.



Hoe ziet onze wijk er uit in de toekomst? Met behulp van lego wordt een beeld geschetst door bewoners en komen diverse thema's naar voren.



Tijdens een Algemene Ledenvergadering worden de thema's en ideeën besproken en verder ingevuld.

Groen	Wijk voor iedereen	Ontmoeten en Verbinden
<p>Ideeën:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Groene enclave als park realiseren • Meer wandelgebied • Groene energie opwekken • Schooltuintjes • Wijkpluktuin • Wijkmoestuin • Vlindertuin, insectenhotel 	<p>Ideeën:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wat willen wijkjongeren • Trefmogelijkheden • Kunst • Bankjes op mooie plekken (mijmerbankjes) • Betere busverbinding naar Grote Markt (huidige lijn 1) • Meer afvalbakken o.a. voor hondenpoep • Jeugdthonk bij Zernike of andere rustige locatie • Wijklokaal aan de haven (evenemententerrein) • Wat willen wijkouderen? • Wat is 'een wijk voor iedereen?' 	<p>Ideeën:</p> <p>Ontmoeten en Verbinden in de wijk:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plekken creëren voor ontmoeting met elkaar in de wijk en omgeving • Waterfontein (uit de grond) Havenplein • Kookclub • Boekenclub – kleine boekenkast in wijklokaal • Lezingen over interessante verhalen van wijkbewoners, bijv. reizen, hobby's • Ruilbeurs (kleding, boeken, speelgoed) • Andere organisatie zoals kinderopvang, scouting, scholen, sportvereniging • Belangrijk ook verbindingen tussen wegen, bv Kleiwerd (dependance) <p>Verbinden met omliggend gebied en de stad:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ontwikkelingen Zernike-gebied in relatie tot de wijk • Ontwikkeling gronddepot – wandelgebied • Meer identiteit – imago meer dan nieuwbouwwijk

Alles overziend is er dus al veel gaande in de wijk en hebben de wijkbewoners duidelijke ideeën over wat kan bijdragen aan het verrijken/verbeteren van het woon- en leefklimaat in de wijk. En wat opvalt, is dat de acties die gaande zijn in de commissies, de uitkomsten uit de basismonitor, de aandachtspunten die al door bewoners naar voren gebracht zijn tijdens een workshop en tijdens de Algemene Ledenvergadering allemaal in lijn met elkaar zijn en daardoor een goede basis vormen voor verdere actie.

In februari 2021 is een flyer opgesteld met daarin een korte schets van de wijk en ontwikkeling van de wijkvisie. De flyer is verspreid onder alle huishoudens in de wijk. In de flyer was een link opgenomen naar een korte enquête. In de enquête zijn de bewoners gevraagd om de eerdere benoemde thema's te prioriteren en eventueel andere thema's en/of prioriteiten toe te voegen.

❖ Resultaten enquête

Er zijn 302 reacties binnengekomen; 280 respondenten hebben de gehele enquête ingevuld. Een prachtig resultaat! De belangrijkste resultaten worden hieronder weergegeven. In de bijlage zijn de resultaten van de enquête in grafieken weergegeven.

Allereerst is gevraagd om top drie aan te geven van thema's die belangrijk worden gevonden voor de ontwikkeling van de wijk:

- Groen
- Wijk voor iedereen
- Ontmoeten en Verbinden

Een **groene wijk** wordt als verreweg het belangrijkste thema beschouwd. De meeste respondenten hebben dit in hun top drie staan, op de voet gevolgd door de andere twee genoemde thema's. Ruim 60% van de respondenten die de groene wijk noemde, hebben dit op plaats 1 gezet. Dat is een veel hoger percentage dan de andere opties.

Bij de aandachtspunten springen de **groene enclave** en **meer wandelgebied** er duidelijk boven uit. Ook **groene energie** en een **wijkpluktuin** worden redelijk belangrijk gevonden. In algemene zin: er moet (veel) meer groen in de wijk komen.

Bij een **wijk voor iedereen** worden **zitbanken** op mooie plekken, **ontmoetingsmogelijkheden** en een **jeugdthunk** het belangrijkste gevonden. **Sport en vertier** wordt veel gesuggereerd door de invullers van de enquête.

Een **fontein met zitjes** op het havenplein, **betere busverbindingen** en **nabuurschap** zijn duidelijk de belangrijkste punten bij het thema **ontmoeten en verbinden**. Ook bij dit thema wordt **reuring in de wijk brengen** genoemd.

Daarnaast worden nog andere thema's genoemd:

- Aandacht en faciliteiten voor ouderen
- Meer speelplekken
- Verkeer en veiligheid
- Een schone wijk
- (Water)sport en vertier

We kunnen concluderen dat de bewoners in de wijk zich duidelijk hebben uitgesproken over wat zij belangrijk vinden met het oog op een prettig woon- en leefklimaat in de wijk. Het is prachtig dat veel bewoners hebben aangegeven mee te willen werken om de prioriteiten te realiseren. We gaan met z'n allen aan de slag!

De bewonersvereniging zal nog in gesprek gaan met de Ondernemersvereniging over de wijkvisie. Daarbij gaat het om wensen van de ondernemers, maar ook om de bijdrage vanuit de ondernemers aan het realiseren van de activiteiten.

Op basis van verschillende bronnen is helder geworden wat bewoners van de wijk belangrijk vinden en waar volgens de bewoners de komende jaren de prioriteiten moeten liggen.

Activiteiten en tijdpad

Op basis van bovenstaande komen we tot het volgende voorstel voor activiteiten en realisatie.



Thema Wijk voor Iedereen

2021

2022

2023

2024

2025

Zitbanken



Jeugdthunk



Sportactiviteiten



Thema Ontmoeten en Verbinden

2021

2022

2023

2024

2025

Fontein met zitjes



Busverbindingen



Vervolgproces

Acties:	Uitvoering
Visie formeel vaststellen door de leden van de bewonersvereniging	Algemene Ledenvergadering Bewonersvereniging Reitdiep d.d. 21 april 2021 (online)
Betrekken Ondernemersvereniging	<p>Overleg met Ondernemersvereniging Reitdiep over de visie voor de wijk, zoals vastgesteld door de leden van de bewonersvereniging.</p> <p>Welke wensen leven er bij de ondernemers en in hoeverre willen en kunnen ondernemers worden betrokken bij de uitvoering van de prioriteiten</p>
Communicatie over de visie	<p>Via de website: https://www.reitdiepwijk.nl/</p> <p>Via sociale media: https://www.facebook.com/Reitdiepwijk</p> <p>Via Nieuwsbrief En eventueel ander kanalen</p>
Aanbieden aan de gemeente/de wijkwethouder	Dit zal zo spoedig mogelijk gebeuren nadat de visie is vastgesteld.
Vervolgacties en afspraken maken met bewoners en organisaties die belangrijk zijn voor de realisatie	<p>De prioriteiten die in dit document zijn opgenomen, zullen met bewoners en organisaties verder moeten uitgewerkt, zodat ze kunnen worden gerealiseerd.</p> <p>Een groot aantal bewoners heeft naar aanleiding van de gehouden enquête, aangegeven actief aan de slag te willen gaan met het realiseren van de prioriteiten.</p> <p>Deze bewoners zullen worden benaderd en daarnaast zal er regelmatig over de wijkvisie worden bericht via de verschillende (wijk)media en kan ieder die mee wil doen, zich melden onder het motto: <i>De vraag is niet wat de wijk voor u kan doen maar wat u kunt doen voor de wijk.</i></p>

Werkwijze uitvoering activiteiten per thema

Thema Groen		
Jaar	Activiteit - resultaat	Hoe realiseren
2021	Wijkpluktuin Wijkmoestuin	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Locatie Realiseren en onderhoud
	Groene enclave (doorlopend thema tot dat enclave is gerealiseerd)	<ul style="list-style-type: none"> Overleg met gemeente over realisatie
	Groene energie (doorlopend thema voor de komende jaren)	<ul style="list-style-type: none"> Duurzaamheidscommissie
2022	Wandelpaden/-gebied Meer groen in de wijk	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Locaties
2023	School- / vlinder- / moestuin	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners die actief willen zijn bij realiseren Contact met scholen Locatie Realiseren en onderhoud
2024		
2025		

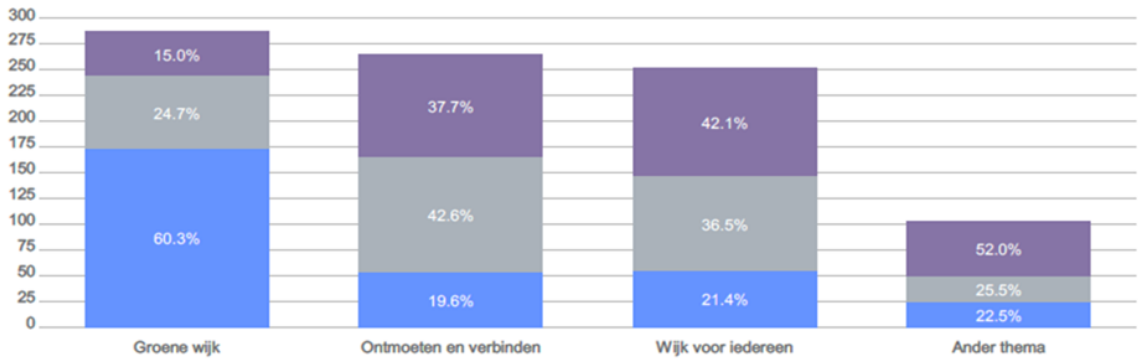
Thema Wijk voor iedereen		
Jaar	Activiteit - resultaat	Hoe realiseren
2021	Zitbanken Ontmoetingsmogelijkheden	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Locatie Realiseren en onderhoud
2022	Jeugdhonk	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners – met name jongeren - die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Overleg met gemeente Locatie Realiseren en onderhoud
2023	Sportactiviteiten	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Realiseren en continuïteit
2024		
2025		

Thema Ontmoeten en Verbinden		
Jaar	Activiteit - resultaat	Hoe realiseren
2021	Fontein met zitjes	<ul style="list-style-type: none"> Bewoners die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Locatie Realiseren en onderhoud
2022	Busverbindingen	<ul style="list-style-type: none"> Commissie Verkeer en Veiligheid Bewoners die actief willen zijn bij planvorming / realiseren Contact met Gemeente
2023		
2024		
2025		

Bijlage – resultaten enquête

Prioritering thema's : Groen, Wijk voor iedereen en Ontmoeten en Verbinden:

Wat is jouw top drie van de thema's?



Observaties

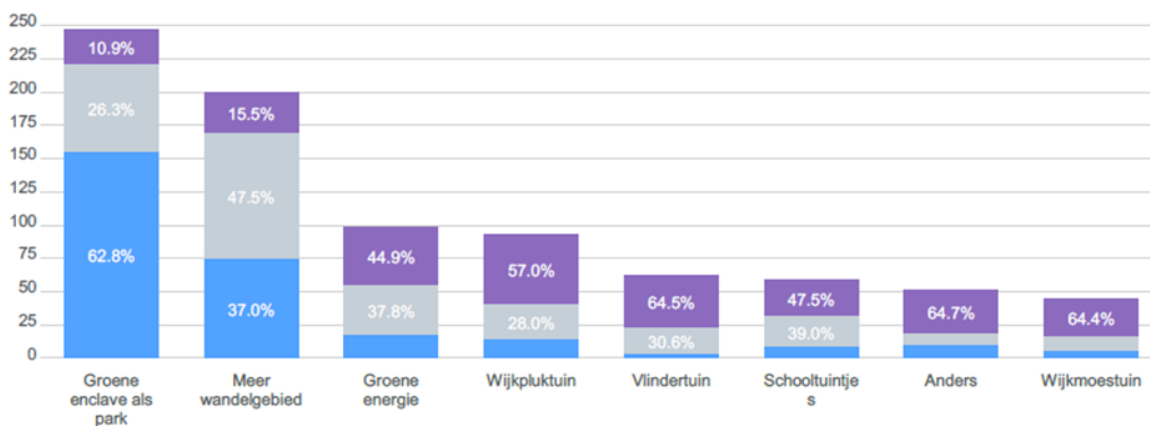
Totaal

302

- Prioriteit 1
- Prioriteit 2
- Prioriteit 3

Thema Groen – prioriteiten:

Wat is jouw top drie van aandachtspunten die te maken hebben met het thema 'een groene wijk'?



Observaties

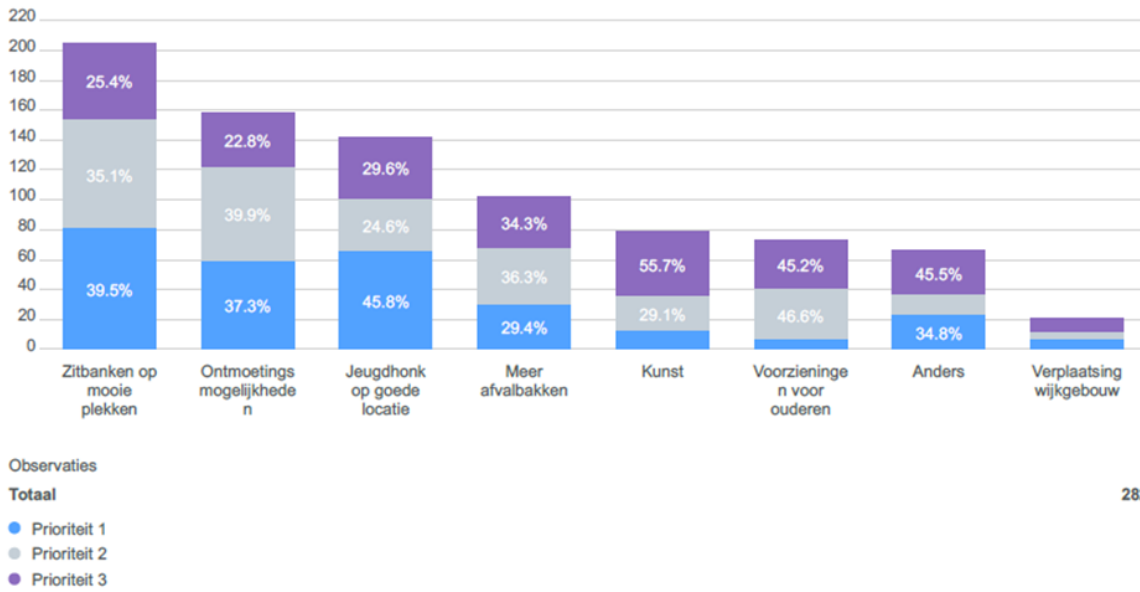
Totaal

285

- Prioriteit 1
- Prioriteit 2
- Prioriteit 3

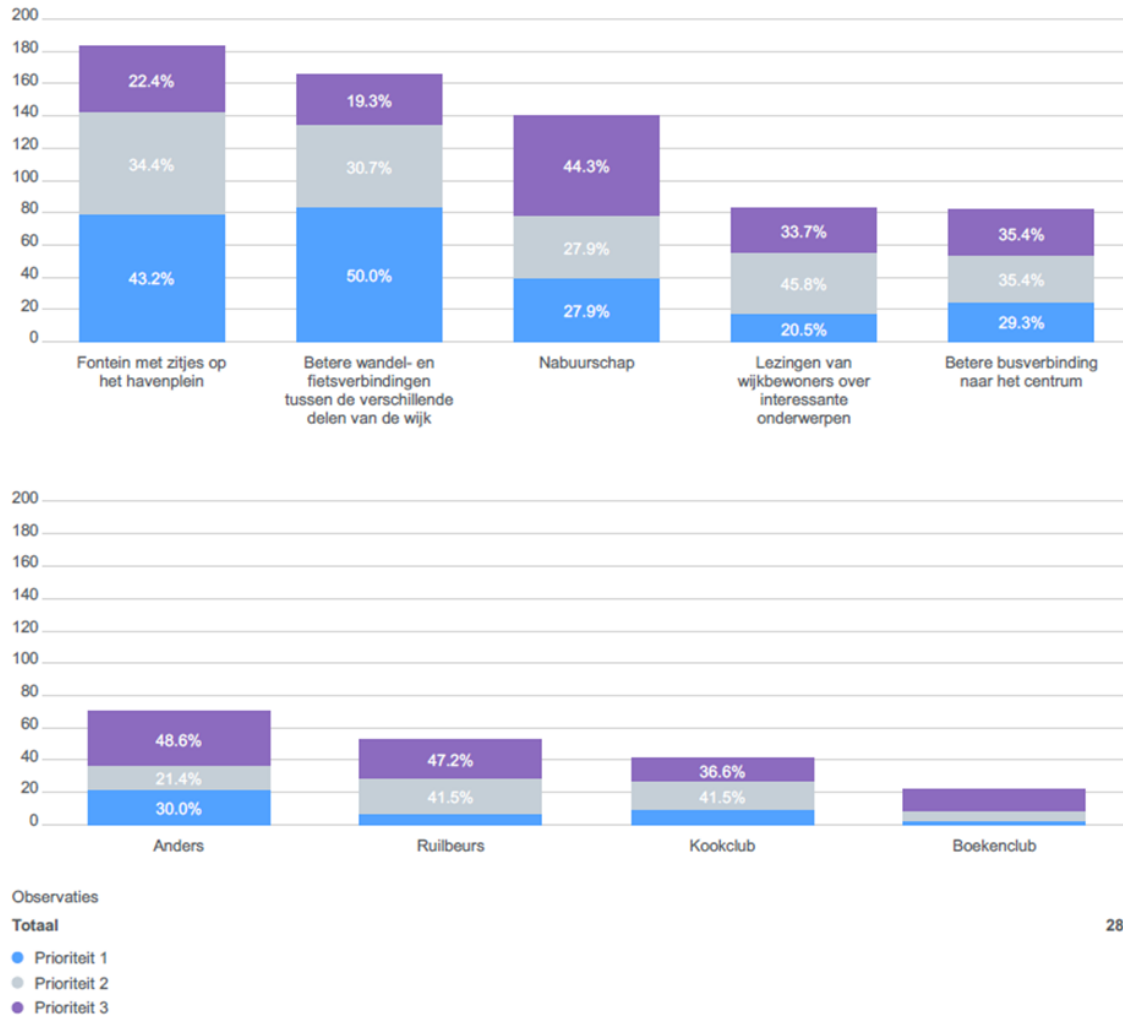
Thema Wijk voor iedereen – prioriteiten:

Wat is jouw top drie van aandachtspunten die te maken hebben met het thema 'een wijk voor iedereen'?

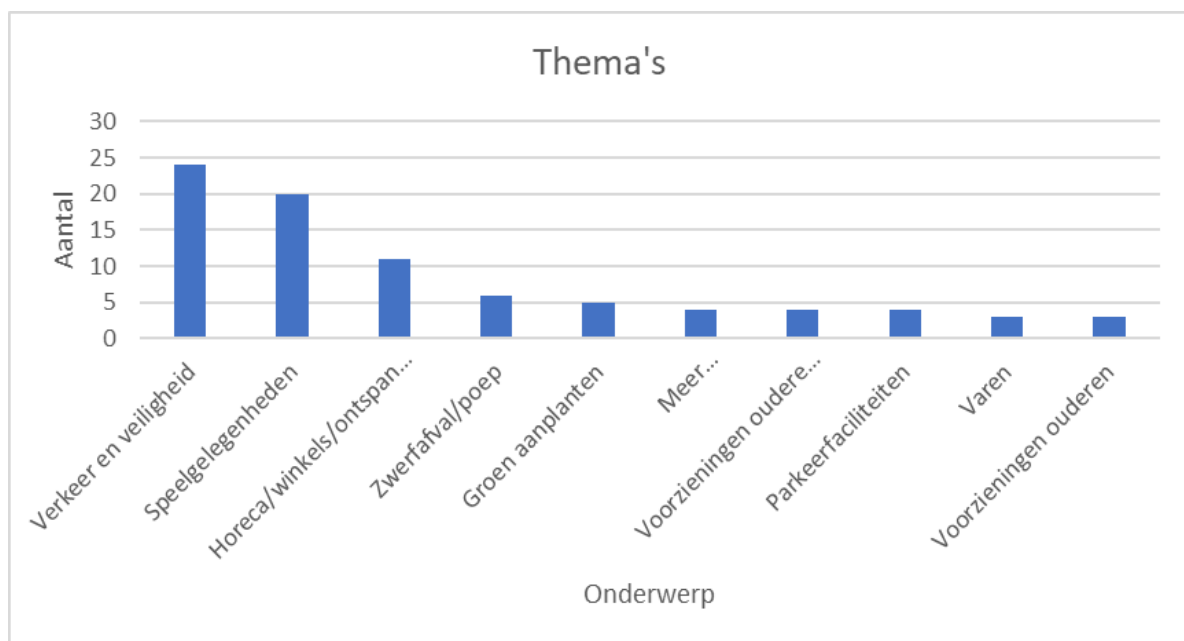


Thema Ontmoeten en Verbinden – prioriteiten:

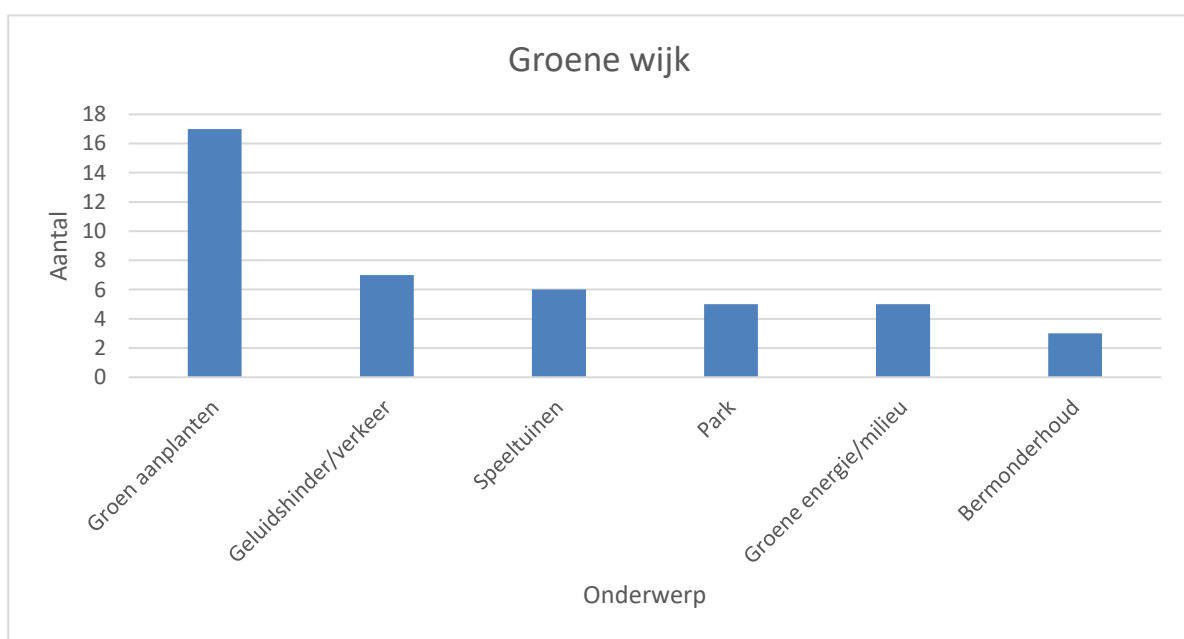
Wat is jouw top drie van aandachtspunten die te maken hebben met het thema 'ontmoeten en verbinden'?



Thema's genoemd bij open vragen:



Onderwerpen genoemd bij open vragen – Groene wijk:



Onderwerpen genoemd bij open vragen – Wijk voor iedereen en Ontmoeten en Verbinden:

